

小林ビル 家賃 65,000円

402号室

即入居可能

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

繋がろう！ 明日の笑顔のために ～ Relation to Tomorrow Smiling ～



JR京浜東北線「大森」駅 徒歩 4分
京急本線「大森海岸」駅 徒歩 8分
「立会川」駅 徒歩16分

桜並木が続く品川区立水神公園目の前 駅近の最上階物件！



設備・仕様

- ◆バス/トイレ同室
- ◆室外洗濯機置場
- ◆キッチン(新規交換)
- ◆換気扇(新規交換)
- ◆瞬間湯沸かし器(新規交換)
- ◆ガスコンロ設置可
- ◆バランス釜風呂(追焚付)
- ◆収納
- ◆フローリング
- ◆エアコン(1基)
- ◆バルコニー

所在地/東京都品川区南大井6-13-15 構造規模/RC造4階建4階部分 専有面積/25.0㎡(約7.56坪) 間取り/1DK(洋6帖・DK5帖) 築年月/1976年12月完成 共益費/3,000円(月額) 主要採光面/南向き 駐車場/無し 保険等/火災保険(借家人賠償責任保険)要加入20,000円/2年間 現況/空 備考.1/契約時に退去時修繕負担金56,100円(消費税込)※退去時のハウスクリーニング(エアコンクリーニング含) 備考.2/鍵交換費用16,500円(税込) 備考.3/当社指定保証会社利用必須 初回保証委託料:賃料(管理費含む)の50% 年間保証委託料:1年毎に10,000円 備考.4/更新料:新賃料の0.5ヶ月分 更新事務手数料:新賃料の0.55ヶ月(消費税込) 備考.5/石油ストーブ不可、ペット不可 備考.6/2人入居可 備考.7/図面と現況が異なる際は現況を優先します。

VISA



初期費用のお支払い
クレジットカード利用できます！ ※保証会社はCASA利用。

〒140-0014 東京都品川区大井4丁目1番2号 小林ビル1階

<https://koidefudousan.com/>

営業時間9時～18時 定休日:毎週水曜日



大井町 賃貸センター

TEL 03-3777-1712 FAX 03-3777-9501

HPはこちらの2次元コードから



運営会社:株式会社小出不動産 〒140-0014 東京都品川区大井5丁目10番9号

品川区大井の地域で愛され 信頼と実績を誇る「創業71年」

東京都知事 (12) 第34623号